

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Podstawa prawna:

Na podstawie art.34 ust.3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane
(Dz. U. z 2023 poz. 682 t.j z dnia 10.03.2023r.)

Oświadczam, że opracowanie projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego jest zgodne z wymaganiami ustawy, ustaleniami określonymi w decyzjach administracyjnych dotyczących zamierzenia budowlanego, obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

nazwa zamierzenia budowlanego **POSZERZENIE BAZY REKREACYJNEJ
budowa małej architektury w miejscu publicznym – plac zabaw**

kategoria obiektu: VIII – inne budowle

jednostka ewidencyjna: Grodków (160103_5)
obręb ewidencyjny: Jędrzejów (0052)
nr działki ewidencyjnej: dz. nr 296/2

<i>Branża</i>	<i>Specjalność</i>	<i>Imię i nazwisko nr uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
Architektura	<u>Projektant prowadzący projekt</u> Projektant w specjalności: architektonicznej do projektowania bez ograniczeń	mgr inż. arch. Iwona Fabrowicz nr upr. 45/DSOKK/2018	
data: grudzień 2023			

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA.....	2
I. CZĘŚĆ OPISOWA	4
I.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	4
I.2. Przedmiot zamierzenia budowlanego	4
I.3. Sposób użytkowania i program użytkowy obiektu budowlanego.....	4
I.4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna	4
I.4.1. Strefa wejściowa	4
I.4.2. Strefa placu zabaw	4
I.5. Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych	5
I.6. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	5
I.7. Dane techniczne	5
I.8. Materiały	5
I.8.1. Fundamenty urządzeń	5
I.8.2. Elementy małej architektury – strefa wejściowa.....	5
I.8.3. Elementy małej architektury – plac zabaw	6
I.8.4. Charakterystyka materiałowa	6
I.9. Projektowane nawierzchnie	7
I.9.1. Nawierzchnia trawiasta.....	7
I.9.2. Nawierzchnia piaskowa	7
I.9.3. Nawierzchnia z kostki betonowej	7
I.10. Użytkowanie i konserwacja	8
I.11. Ocena geotechniczna	8
I.12. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	8
I.13. Informacja dot. nieistotnego odstąpienia od projektu budowlanego	8
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	9
II.1. Wymagania ogólne do projektowanych urządzeń.....	9

I. CZĘŚĆ OPISOWA

I.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nazwa zamierzenia budowlanego: poszerzenie bazy rekreacyjnej
budowa małej architektury w miejscu publicznym –plac zabaw

Kategoria obiektu budowlanego: VIII – inne budowle

I.2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt poszerzenia bazy rekreacyjnej na działce nr 114/3 obręb ewidencyjny Jędrzejów, jednostka ewidencyjna Grodków, polegającym na zagospodarowaniu terenu i lokalizacji placu zabaw.

- Budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym

Zgodnie z art. 29 ust. 1 pkt 28) – Prawo Budowlane, roboty budowlane polegające na budowie obiektów małej architektury w miejscach publicznych podlegają zgłoszeniu organowi administracji architektoniczno-budowlanej.

Celem programu jest stworzenie ogólnodostępnej, wielofunkcyjnej, plenerowej strefy aktywności, skierowanej przede wszystkim dla młodszej grupy wiekowej. Plac zabaw zapewni najmłodszym uczniom właściwy rozwój psychofizyczny i stworzy warunki do aktywności ruchowej. Jednocześnie projektowana strefa rekreacyjna będzie przestrzenią sprzyjającą międzypokoleniowej integracji społecznej.

I.3. SPOSÓB UŻYTKOWANIA I PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt poszerzenia bazy rekreacyjnej o teren aktywności ruchowej i odpoczynku z elementami małej architektury, który będzie sprzyjać integracji zarówno młodym użytkownikom jak i ich opiekunom - starszym przedstawicielom lokalnej społeczności.

Projektowane zagospodarowanie terenu nabierze charakteru nowoczesnej i eleganckiej przestrzeni publicznej, wygodnej i przyjaznej użytkownikom

- wyposażenie terenu w ławki wzbogaci istniejącą przestrzeń miejscami odpoczynku wśród zieleni drzew i ozdobnych traw
- zastosowanie urządzeń zabawowych będzie miało na celu kształtowanie wszechstronnych cech motorycznych dzieci, ich rozwój ruchowy oraz zabawy w grupie

Zastosowane urządzenia spełniają warunek trwałości, odporności na działania warunków atmosferycznych, atrakcyjności kolorystycznej oraz zabawowej dla dzieci.

I.4. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA

Fragment działki, przeznaczony pod ustawienie urządzeń wyposażenia i ciągów komunikacyjnych, posiada konfigurację płaską z delikatnym spadkiem, by nie stwarzać przeszkód w dostępności dla dzieci, jak również osób niepełnosprawnych (należy zachować naturalne spadki zgodnie z rzędnymi terenu.). Teren inwestycji będzie spełniał wymogi pod względem ilości nasłonecznienia i odległości zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jedn.: Dz.U. z 2022 r. poz. 1225 ze zm.).

I.4.1. Strefa wejściowa

Forma architektoniczna z uwzględnieniem bezpiecznej komunikacji pieszej. Rozmieszczenie ławek wyposażenia strefy wejściowej zaprojektowano w taki sposób, by znajdowały się one od siebie oraz od innych elementów w bezpiecznej odległości.

- ciąg pieszy (chodnik o nawierzchni utwardzonej z kostki betonowej);
- tablica informacyjna z regulaminem określającym zasady i warunki korzystania z placu oraz wykaz numerów telefonów alarmowych (szt.1)
- ławki (szt.3)
- kosz na śmieci (szt.1)

I.4.2. Strefa placu zabaw

W ramach projektu przedstawiono komplet urządzeń zabawowych w postaci pojedynczych elementów lub ich zestawów łączonych w układy złożone. Rozmieszczenie urządzeń wyposażenia placu zabaw zaprojektowano w taki sposób, by znajdowały się one od siebie oraz od innych elementów w bezpiecznej odległości. Wszystkie urządzenia zastosowane na placach zabaw dla dzieci powinny być

wykonane zgodnie z wymogami normy PN-EN 1176 (Wyposażenie placów zabaw i wymagania bezpieczeństwa). Nawierzchnia placu zabaw powinna być przepuszczalna, bez konieczności stosowania odwodnień skanalizowanych.

Zagospodarowanie placu zabaw pozwoli dzieciom i młodzieży na przyjemne i bezpieczne spędzanie wolnego czasu na powietrzu. Zostanie wyposażony w urządzenia dla dzieci od lat 5, umożliwiające prowadzenie różnorodnych form zajęć ruchowych, a w szczególności pokonywanie przeszkód, wspinanie, czworakowanie, przeskok i zwisy.

Wszystkie projektowane obiekty małej architektury winny bezwzględnie posiadać stosowne atesty bezpieczeństwa użytkownika.

- elementy zabawowe z nawierzchnią bezpieczną (7szt.)

I.5. DOSTĘPNOŚĆ OBIEKTU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Dostępność strefy rekreacyjnej umożliwi osobom z niepełnosprawnościami udział we wszystkich sferach życia, na zasadzie równości z innymi osobami. Wspólne zabawy przynoszą wiele korzyści. Czas spędzany z rówieśnikami pomaga rozwinąć się intelektualnie i ruchowo. Dzięki wspólnej zabawie dzieci łatwiej pokonują bariery i walczą ze swoimi niedoskonałościami. Obserwując zmagania swoich kolegów, uczą się tolerancji i otwarcia na drugiego człowieka.

Zaprojektowano ścieżki z kostki betonowej, ograniczone obrzeżem betonowym, umożliwiające dostęp osobom poruszającym się na wózkach inwalidzkich. Szerokości płaszczyzny ruchu min. 1,2 m, z zachowaniem dopuszczalnych spadków podłużnych i poprzecznych. Korzystanie z urządzeń jest zależne od stopnia sprawności osoby niepełnosprawnej i może wymagać wsparcia opiekuna

I.6. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowany teren rekreacyjny zlokalizowany na ogrodzonym placu o rzucie czworokąta o pow. 866,80m² wg. załącznika graficznego. Wykaz poszczególnych elementów małej architektury podano w dalszej części opracowania.

I.7. DANE TECHNICZNE

Projektowany obiekt spełnia wymagania przepisów szczegółowych w zakresie: bezpieczeństwa konstrukcji oraz ochrony środowiska.

I.8. MATERIAŁY

I.8.1. Fundamenty urządzeń

Podstawową zasadą fundamentowania urządzeń zabawowych jest wykonanie ich w taki sposób aby nie stwarzały zagrożenia dzieciom w trakcie zabawy.

Lokalizacja i wielkość fundamentów wg technicznych instrukcji montażu urządzeń opracowanych przez producenta z uwzględnieniem miejscowych warunków klimatycznych i gruntowo-wodnych.

Stopy betonowe monolityczne z betonu C12/15. Mocowanie urządzeń za pomocą systemowych kotew stalowych zabezpieczonych antykorozyjnie mocowanych w fundamencie betonowym w sposób zabezpieczający przed demontażem przez osoby niepowołane.

Poziom posadowienia:

- min. 0,80m pod poziomem gruntu w przypadku gruntów niewysadzinowych,
- min. 1,00m poniżej poziomu wykończonego terenu w przypadku gruntów wysadzinowych

Góra fundamentu musi być umieszczona 40cm pod powierzchnią gruntu. Jeżeli wierzchołek fundamentu wykonany jest stożkowo wg normy PN, to góra fundamentu może się znajdować 20cm pod powierzchnią gruntu. Fundamenty pokryte systemową izolacją przeciwwilgociową bezspoinową lub z betonu wodoodpornego.

I.8.2. Elementy małej architektury – strefa wejściowa

Na projektowanym terenie przewidziano lokalizację małych elementów architektonicznych: ławki i kosz na śmieci oraz tablica informacyjna. Elementy są odporne na działanie niekorzystnych czynników zewnętrznych, również atmosferycznych.

- Tablica informacyjna
- Ławki

Ławki są miejscem odpoczynku dla całej lokalnej społeczności. Powinny one być tak umiejscowione, aby siedząc można było objąć wzrokiem maksymalnie duży obszar placu. Siedzenia nie powinny być za blisko ogrodzenia, aby nie wykorzystywano ich do skakania z oparcia ławki na lub przez

plot (zachować odległość min. 1 m). Przed ławką należy zapewnić twarde podłoże. Najlepiej, jeśli do miejsca odpoczynku przeznaczonego dla dzieci i opiekunów będzie można dojechać wózkiem dziecięcym bądź inwalidzkim. Lokalizacja ławek w pobliżu wejścia na plac zabaw umożliwi opiekunom dzieci przeciwdziałać, kiedy ktoś niepowołany chciałby wejść na plac zabaw, czy też reagować na zachowania dzieci, które nierozważnie wybiegałyby z placu.

- Kosz na śmieci

Śmietniki to wymóg niezbędny, aby zachować miejsca zabaw w ładzie i porządku. Należy umieścić kosz w odległości od 2 do 3 m od ławek oraz wejścia. Śmietniki tuż przy ławkach lub wejściu mogą narażać użytkowników placu na ataki owadów. Kosz powinien być dobrze przytwierdzone do podłoża i wskazane jest, aby posiadał mechanizm umożliwiający ich opróżnianie tylko przez osoby upoważnione przez administratora.

- renowacja ogrodzenia

Ogrodzenie na placu zabaw przede wszystkim utrudnia wstęp zwierzętom i ochrania małe dzieci przed otaczającym niebezpieczeństwem np. ruch drogowy. Ogrodzenia powinny być postawione w zgodzie z obowiązującymi w tym zakresie normami PN-EN 1176, prawem i lokalnymi zwyczajami, przy czym rekomendowana jest wysokość około 1 m. Ogrodzenie nie może być wykonane z poziomych elementów, które ułatwiają wspinaczkę.

I.8.3. Elementy małej architektury – plac zabaw

Na projektowanym placu zabaw zaplanowano montaż 7 urządzeń do rekreacji i zabawy, usytuowane na powierzchni bezpiecznej. Urządzenia zabawowe są odporne na działanie niekorzystnych czynników zewnętrznych, również atmosferycznych.

Zestaw urządzeń:

- bujak kogucik
- huśtawka ważka
- huśtawka wahadłowa podwójna z siedziskiem bocianie gniazdo (siedzisko płaskie)
- huśtawka wahadłowa podwójna z siedziskiem bocianie gniazdo (siedzisko koszykowe)
- karuzela tarczowa z siedziskami
- drabinka alfa
- zestaw zabawowy

Bezpieczeństwo dzieci na placach zabaw nie tylko zależy od odpowiedniego zaplanowania oraz wyboru właściwego wyposażenia. Niezbędny jest stały nadzór nad miejscem zabaw i zapewnienie regularnych kontroli oraz utrzymanie najwyższych standardów bezpieczeństwa. Norma PN-EN 1176-7 zaleca, aby prowadzić trzy rodzaje kontroli placów zabaw. Wykonując je administratorzy realizują swoje podstawowe obowiązki wobec użytkowników. Inspekcje powinny obejmować cały plac, włącznie ze ścieżkami, ogrodzeniami, siedzeniami, wejściami.

I.8.4. Charakterystyka materiałowa

Wymagania szczegółowe dotyczące materiałów Materiały muszą spełniać wymagania jakościowe określone w PN. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały do czasu ich wbudowania były zabezpieczone przed zniszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót oraz były dostępne do kontroli. Jeżeli dokumentacja projektowo – kosztorysowa lub ST przewiduje możliwość stosowania różnych materiałów do wykonania elementu robót, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiałów.

- Elementy konstrukcyjne są wykonane z profili zamkniętych, zabezpieczone przed korozją i czynnikami zewnętrznymi, dzięki zastosowaniu technologii: śrutowania, fosforanowania żelazowego, cynkowania oraz malowania proszkowego.
- Elementy drewniane zabezpieczone przed czynnikami zewnętrznymi poprzez impregnację.
- Śruby ocynkowane, zabezpieczone zaślepkami z tworzywa.
- Ślizgi wykonane z blachy nierdzewnej, kształtowane w technice CNC.
- Płyty ścianek wykonane ze sklejki bądź tworzywa HDPE.
- Podesty wykonane z antypoślizgowej powierzchni, odporne na ścieranie.
- Słupki zabezpieczone od góry kapturkami z tworzywa.
- Łańcuchy i zawiesia wykonane ze stali nierdzewnej o średnicy $\varnothing 6$ mm, o oczku posiadającym wewnętrzny wymiar w jednej osi nie większy niż 8 mm, zgodnie z PN EN 1176,
- Liny stalowo-polipropylenowe z rdzeniem stalowym.
- Liny krzyżujące się skręcone za pomocą łączników wykonanych z tworzywa.

I.9. PROJEKTOWANE NAWIERZCHNIE

Nawierzchnie bezpieczne placu wykonać jako przepuszczalne, bez konieczności stosowania odwodnień. Nawierzchnie zrealizować zgodnie z wymogami normy PN-EN 1177:2009 (nawierzchnie placów zabaw amortyzujących upadki). W celu zachowania bezpieczeństwa użytkownika, w obrębie strefy bezpieczeństwa elementów zabawowych wyposażenia placu, w strefach bezpieczeństwa dla wysokości upadku HIC powyżej 1,0 m przewiduje się zastosowanie nawierzchni bezpiecznej, w tym wypadku warstwy piasku gr. 20 cm (zgodnie z rysunkami - obszar wydzielony i oznakowany jako nawierzchnia bezpieczna). Projektowana warstwa piasku amortyzuje upadek do wysokości HIC 2,0 m. Podane wartości zawarte zostały w certyfikacie zgodności z normą PN-EN1177:2000/A-1:2004 i PN-EN 1176 o numerze 132/09.

I.9.1. Nawierzchnia trawiasta

Znaczna część projektowanego terenu rekreacyjnego jest pokryta trawą naturalną. Nawierzchnia trawiasta powinna spełniać poniższe zalecenia:

- Zlokalizowana na terenie pozbawionym lokalnych zagłębień terenu, ze spadkiem od 1 - 3 %, ułatwiającym powierzchniowy odpływ wody.
- Teren należy przygotować najlepiej na 3 do 5 tygodni przed montażem w tym czasie systematycznie go odchwaszczać.
- Po zamocowaniu elementów małej architektury należy oczyścić teren (usunięcie kamieni, śmieci, korzeni itp.)
- Uszkodzone podczas prac budowlanych fragmenty nawierzchni trawiastej należy przekopać na głębokość szpadla oraz zastosować 10 centymetrową warstwę kompostu, mieszając go z ziemią. Następnie teren pod zasiew trawy należy wyrównać.
- Zakup darni lub nasion pod zasiew należy dokonać w ilości większej o 5 % niż wynika to z obliczeń powierzchni trawiastej.

I.9.2. Nawierzchnia piaskowa

Nawierzchnie piaskowe zaprojektowano pod wyznaczonymi zestawami zabawowymi. Zalecenia dotyczące piasku oraz konserwacji nawierzchni piaskowej:

- wielkość ziaren piasku powinna się mieścić w przedziale od 0,2 do 2 mm,
- minimalna grubość powierzchni powinna wynosić przynajmniej 20 cm dla krytycznej wysokości upadku mniejszej bądź równej 2 m,
- powierzchnie piaskowe zostały ogrodzone, w celu uniknięcia rozsypywania piasku poza obręb stref bezpieczeństwa,
- czystość piasku należy regularnie kontrolować (usuwanie śmieci, liści)
- należy wprowadzić bezwzględny zakaz wprowadzania zwierząt na teren placów zabaw
- piasek należy wymieniać co najmniej 2 razy w roku
- należy regularnie kontrolować grubość nawierzchni piaskowej pod urządzeniami zabawowymi na ogólnodostępnym placu aby zachować minimalną grubość amortyzacyjną upadku.

I.9.3. Nawierzchnia z kostki betonowej

Projektuje się chodnik z kostki betonowej, w kolorze szarym, szerokości 1,20m. Odwodnienie chodnika będzie realizowane poprzez wykonanie spadków poprzecznych i podłużnych o wartościach zapewniających sprawne odprowadzenie wód opadowych. Dla projektowanej nawierzchni zakłada się typowe obciążenie ruchem pieszym, w związku z czym przyjmuje się kostkę o grubości min. 6 cm oraz projektuje stabilizację kostki za pomocą warstwy podsypki piaskowo-cementowej 1:4 o grubości 4 cm. Podłoże pod nawierzchnię z kostki betonowej wzmacnia się warstwą podbudowy zasadniczej z kruszywa naturalnego. Obramowanie wykonać z obrzeża betonowego 6x20x100 cm, na ławie betonowej z betonu C12/15.

Konstrukcja chodnika z kostki 10 x 20 cm:

- kostka betonowa bezzazębna o uszlachetnionej nawierzchni mineralnej; szara gr. 6 cm,
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. 4 cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie gr. 15 cm,
- warstwa odsączająca piaskowa gr. 10 cm,
- podłoże gruntowe. Całkowita grubość warstw nawierzchni wynosi 35 cm

I.10. UŻYTKOWANIE I KONSERWACJA

- urządzenia są elementami wyposażenia placów zabaw / placów rekreacyjnych i wyłącznie do tego celu powinny służyć,
- urządzenia dedykowane są do użytku dla określonych grup wiekowych (zgodnie z Kartami Technicznymi urządzeń) – należy bezwzględnie przestrzegać tych wskazań
- bezwzględnie należy dbać, aby na powierzchni platform, podestów, siedzisk itp. nie znajdowały się kamienie lub inne twarde przedmioty, które mogą spowodować ich uszkodzenie,
- należy unikać wnoszenia na urządzenia lub ich części ziemi lub błota a także systematycznie usuwać pojawiające się inne zabrudzenia (liście, kamienie, papiery, śmieci, igliwie etc.), użytkownik obowiązany jest prowadzić bieżącą pielęgnację urządzenia,
- w przypadku zabrudzenia powierzchni urządzeń ziemią, piaskiem czy błotem należy oczyścić je przy pomocy silnego strumienia wody, większe śmieci można usunąć ręcznie lub przy użyciu szczotki,
- należy unikać zabrudzeń olejem, emulsją asfaltową oraz innymi środkami chemicznymi powodującymi odbarwienie powierzchni urządzeń.

I.11. OCENA GEOTECHNICZNA

Na podstawie przepisów rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych /Dz.U. 2012 nr poz. 463/ zgodnie z §4 pkt.3 1) wymienionego rozporządzenia, dany obiekt zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej, przy prostych warunkach gruntowo-wodnych.

- Strefa przemarzania w rejonie inwestycji wynosi 0,8 m (wg PN-B/81-03020);

I.12. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Projektowane prace budowlane nie stanowią zagrożenia dla środowiska i otoczenia oraz zdrowia ludzi. Parametry techniczne inwestycji nie kwalifikują jej jako należącej do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10.09.2019r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U.poz.1839). Nie występuje ponadnormatywna emisja hałasu, wibracji i promieniowania, w tym jonizującego, jak również nie powstaje pole elektroenergetyczne czy inne zakłócenia.

Biorąc pod uwagę przewidywany, wieloletni okres użytkowania obiektów małej architektury, należy uznać, że wpływ projektowanych obiektów na środowisko przyrodnicze i jego wykorzystanie będzie korzystny. Obiekty będą gwarantować przyszłym użytkownikom wysoki komfort. Nie będą oddziaływać negatywnie na otoczenie.

W okresie realizacji obiektu dopuszcza się krótkotrwałą emisję hałasu oraz wibracji pochodzącą od maszyn, urządzeń budowlanych oraz transportu. W okresie eksploatacji obiekt nie będzie źródłem ponadnormatywnego hałasu, drgań, promieniowania i innych zakłóceń.

I.13. INFORMACJA DOT. NIEISTOTNEGO ODSTĄPIENIA OD PROJEKTU BUDOWLANEGO

Autorzy projektu zgodnie z art. 36a ust. 5, 6 Prawa budowlanego (jednolity tekst: Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późniejszymi zmianami) wyrażają zgodę i dopuszczają nieistotne odstępstwa od niniejszego projektu budowlanego. Wszelkiego rodzaju wątpliwości dotyczące wykonania robót budowlanych rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego.

Wszystkie użyte materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać atest ITB, lub atesty i certyfikaty UE.

Sposób wykonywania prac budowlanych musi być zgodny z polskimi i europejskimi normami oraz wytycznymi producentów – systemodawców. Prace należy prowadzić zgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych pod nadzorem osób uprawnionych.

Roboty budowlane i rzemieślnicze należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i normami pod nadzorem osób uprawnionych. Wykonanie zlecić uprawnionym firmom.

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

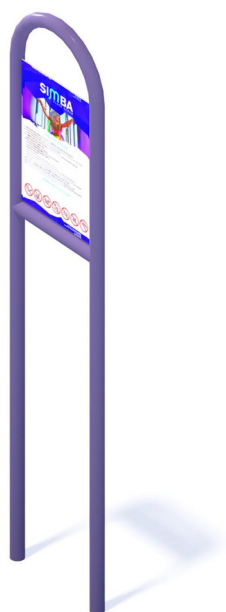
II.1. WYMAGANIA OGÓLNE DO PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ

- Projektowane urządzenia i wyposażenie muszą być wykonane z materiałów wysokiej jakości, ponadto mają mieć wysoką odporność na wpływ warunków atmosferycznych i wysoką odporność na uszkodzenia mechaniczne.
Nie dopuszcza się zastosowania gorszej jakości zamienników projektowanych urządzeń rekreacyjnych i małej architektury.
- Projektowany sprzęt rekreacyjny musi posiadać odpowiednie certyfikaty i być zgodny z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów.
- Należy stosować rozwiązania systemowe. Bezwzględnie wymagane jest ściśle zastosowanie się do wymagań producenta celem zapewnienia właściwej współpracy poszczególnych komponentów systemu, zgodnie z uzyskanymi aprobatami technicznymi i certyfikatami.
- Zastosowane materiały budowlane muszą posiadać ważne aprobaty techniczne do stosowania w budownictwie użyteczności publicznej.
- Montaż elementów należy wykonać zgodnie z instrukcją producenta urządzenia. Przy instalacji urządzeń zabawowych oraz elementów małej architektury producent powinien dostarczyć instrukcje, które powinny zawierać informacje dotyczące instalacji, funkcjonowania, kontroli i konserwacji urządzenia.
- Przed montażem wszystkie elementy powinny być rozmieszczane na terenie przeznaczonym na zabudowę w taki sposób, aby utrzymane były odpowiednie odległości pomiędzy zestawami zapewniające zachowanie stref bezpieczeństwa.
- Fundamenty urządzeń powinny być zamontowane tak, aby nie stwarzały zagrożenia (potknięcia się, uderzenia itp.). Wszelkie części wystające z fundamentów, takie jak końce śrub, powinny się znajdować co najmniej 20 cm pod płaszczyznę zabawy, chyba, że zostały całkiem zakryte.
- Urządzenia muszą posiadać wymiary zgodne z opisanymi, a także być wykonane z materiałów zgodnych z opisem. Dopuszczalna rozbieżność wymiarów urządzeń wynosi 3%.
- Ławki mają być tak umiejscowione, aby siedząc można było objąć wzrokiem maksymalnie duży obszar placu.
- Urządzenia placu zabaw muszą posiadać ważny certyfikat PCA.
- Zakazuje się wprowadzania logotypów producentów, zgodnie z Uchwałą Krajobrazową.
- Elementy stalowe urządzeń należy malować farbą antykorozyjną w kolorze RAL 7016.
- Kotwy muszą być wykonane ze stali ocynkowanej ogniowo.
- Wszystkie śruby, zawiasy, zamki i nakładki w urządzeniach należy wykonać ze stali nierdzewnej.

TABLICA INFORMACYJNA

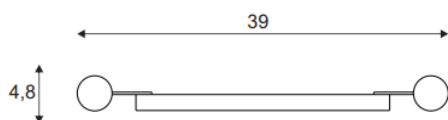
UWAGI OGÓLNE DO URZĄDZENIA:

- Elementy konstrukcyjne z rur stalowych $\text{Ø}33,7\text{mm}$.
- Elementy metalowe zabezpieczone przed korozją, podkład antykorozyjny cynkowy, malowanie proszkowe farbami odpornymi na warunki atmosferyczne.
- Płyta PCV jako tablica informacyjna.
- Montaż na stałe w podłożu poprzez betonowanie w gruncie wg wskazań producenta.



DANE TECHNICZNE:

- wymiary: 39 x 4,8cm
- wysokość: 180 cm
- wysokość upadku: brak
- powierzchnia zderzenia: brak
- konstrukcja: $\text{Ø}33,7\text{mm}$
- zabezpieczenie konstrukcji: podkład cynkowy,
- wykończenie: płyta PVC
- fundament: bezpośrednie mocowanie w fundamencie betonowym



ELEMENTY SKŁADOWE:

- stelaż metalowy 1 szt.
- Tablica z regulaminem 1 szt.

ŁAWKI

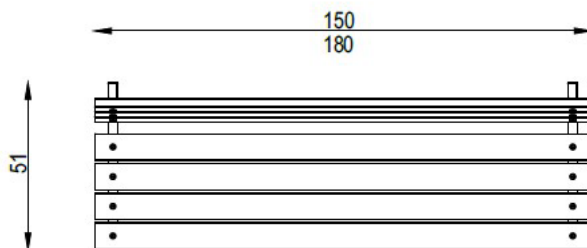
UWAGI OGÓLNE DO URZĄDZENIA:

- Elementy konstrukcyjne z rur profili stalowych.
- Elementy metalowe zabezpieczone przed korozją, podkład antykorozyjny cynkowy, malowanie proszkowe farbami odpornymi na warunki atmosferyczne.
- Elementy drewniane z drewna sosnowego, zaimpregnowane wodochronnie.
- Montaż na stałe w podłożu poprzez betonowanie w gruncie za pomocą kotwy chemicznej wg wskazań producenta.



DANE TECHNICZNE:

- wymiary: 51 x 150cm
- wysokość: 80 cm
- wysokość upadku: brak
- powierzchnia zderzenia: brak
- konstrukcja: profile stalowe
- zabezpieczenie konstrukcji: podkład cynkowy, impregnacja
- wykończenie: deski sosnowe
- fundament: kotwa chemiczna w fundamencie betonowym



ELEMENTY SKŁADOWE:

- siedzisko z desek
- oparcie z desek
- konstrukcja stalowa –stelaż 2 szt.

KOSZ NA ŚMIECI

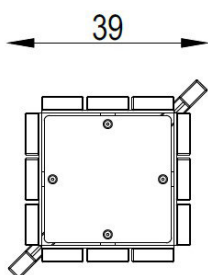
UWAGI OGÓLNE DO URZĄDZENIA:

- Elementy konstrukcyjne z rur profili stalowych.
- Elementy metalowe zabezpieczone przed korozją, podkład antykorozyjny cynkowy, malowanie proszkowe farbami odpornymi na warunki atmosferyczne.
- Elementy drewniane z drewna sosnowego, zaimpregnowane wodochronnie.
- Montaż na stałe w podłożu poprzez betonowanie w gruncie za pomocą kotwy chemicznej wg wskazań producenta.



DANE TECHNICZNE:

- wymiary: 39 x 39cm
- wysokość: 100 cm
- wysokość upadku: brak
- powierzchnia zderzenia: brak
- konstrukcja: profile stalowe
- zabezpieczenie konstrukcji: podkład cynkowy, impregnacja
- wykończenie: deski sosnowe, sklejka
- fundament: kotwa chemiczna w fundamencie betonowym



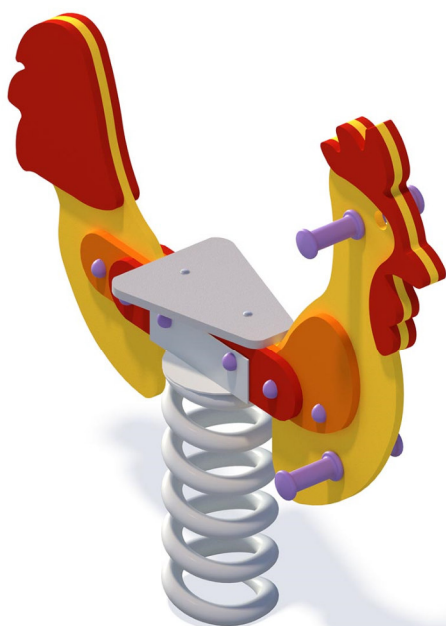
ELEMENTY SKŁADOWE:

- rama spawana kosza na śmieci
- deski
- spód kosza ze sklejki
- konstrukcja stalowa - stelaż

BUJAK KOGUCIK

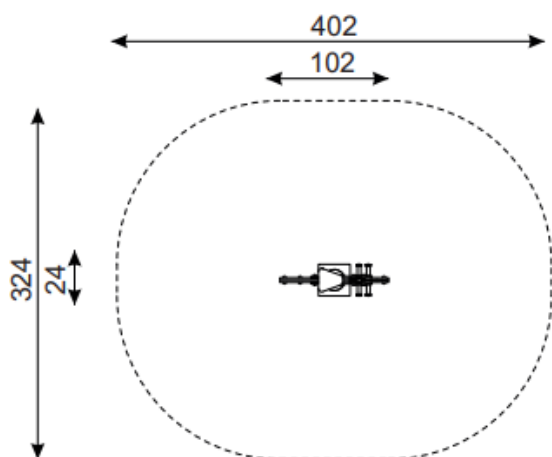
UWAGI OGÓLNE DO URZĄDZENIA:

- Wszystkie elementy konstrukcyjne z płyt HDPE.
- Drewno zabezpieczone przed czynnikami zewnętrznymi poprzez impregnację.
- Elementy metalowe zabezpieczone przed korozją, podkład antykorozyjny cynkowy, malowanie proszkowe farbami odpornymi na warunki atmosferyczne.
- Śruby ocynkowane, zabezpieczone zaślepkami z tworzywa.
- Sprężyna stalowa z podstawą bezpośrednio mocowana do fundamentu betonowego wg wskazań producenta.



DANE TECHNICZNE:

- wymiary: 24 x 102 cm
- wysokość: 95 cm
- wysokość upadku: 45 cm
- powierzchnia zderzenia: 324 x 402 cm
- konstrukcja: płyta HDPE, sprężyna stalowa z podstawą
- zabezpieczenie konstrukcji: podkład cynkowy, lakier proszkowy
- wykończenie: płyta HDPE
- fundament: bezpośrednio mocowanie w fundamencie betonowym



ELEMENTY SKŁADOWE:

- Korpus z płyty HDPE
- Sprężyna stalowa z fundamentem

HUŚTAWKA WAŻKA

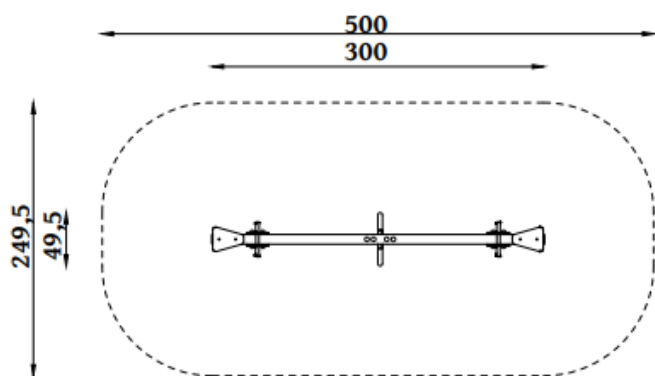
UWAGI OGÓLNE DO URZĄDZENIA:

- elementy konstrukcyjne z rur stalowych $\varnothing 76,1\text{mm}$, $\varnothing 48,3\text{mm}$
- Elementy metalowe zabezpieczone przed korozją, podkład antykorozyjny cynkowy, malowanie proszkowe farbami odpornymi na warunki atmosferyczne.
- Śruby ocynkowane, zabezpieczone zaślepkami z tworzywa.
- Elementy wykończeniowe z płyt HDPE lakierowanych poliestrowo
- Stojak huśtawki bezpośrednio mocowany do fundamentu betonowego wg wskazań producenta.



DANE TECHNICZNE:

- wymiary: 49,5 x 300cm
- wysokość: 117,5cm
- wysokość upadku: 98cm
- pow. zderzenia: 249,5 x 500cm
- konstrukcja: rura stalowa $\varnothing 76,1\text{mm}$, $\varnothing 48,3\text{mm}$
- zabezpieczenie konstrukcji: podkład cynkowy
- wykończenie: płyta HDPE, lakier poliestrowy
- fundament: bezpośrednie mocowanie w fundamencie betonowym



ELEMENTY SKŁADOWE:

- Korpus z płyty HDPE
- Sprężyna stalowa z fundamentem

HUŚTAWKA WAHADŁOWA PODWÓJNA Z SIEDZISKIEM BOCIANIE GNIAZDO (SIEDZISKO KOSZYKOWE)

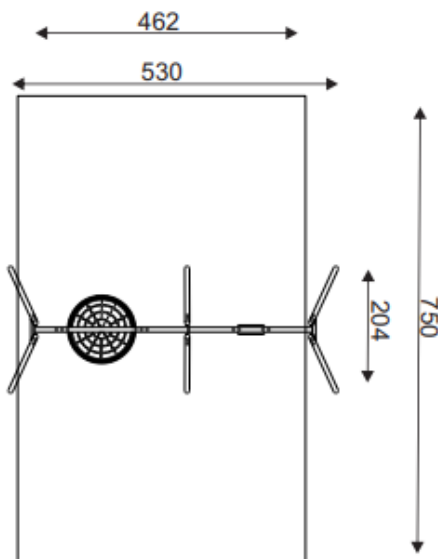
UWAGI OGÓLNE DO URZĄDZENIA:

- Wszystkie elementy konstrukcyjne wykonane z rur stalowych $\varnothing 76,1\text{mm}$
- Elementy metalowe zabezpieczone przed korozją, podkład antykorozyjny cynkowy, malowanie proszkowe farbami odpornymi na warunki atmosferyczne.
- Montaż na stałe w podłożu poprzez betonowanie w gruncie
- Śruby ocynkowane, zabezpieczone zaślepkami z tworzywa.
- Słupki zabezpieczone od góry kapturkami z tworzywa.



ELEMENTY SKŁADOWE:

- nogi stalowe 6 szt.
- belka stalowa 2 szt.
- siedzisko płaskie z łańcuchem nierdzewnym 1 szt.
- siedzisko bocianie gniazdo 1szt.



DANE TECHNICZNE:

- wymiary: 204 x 530cm
- wysokość: 239cm
- wysokość upadku: 136cm
- pow. zderzenia: 750x462cm
- konstrukcja: rury stalowe $\varnothing 76,1\text{mm}$
- zabezpieczenie konstrukcji: podkład cynkowy
- wykończenie: lakier poliesterowy
- fundament: bezpośrednie mocowanie w fundamencie betonowym

HUŚTAWKA WAHADŁOWA PODWÓJNA Z SIEDZISKIEM BOCIANIE GNIAZDO (SIEDZISKO PŁASKIE)

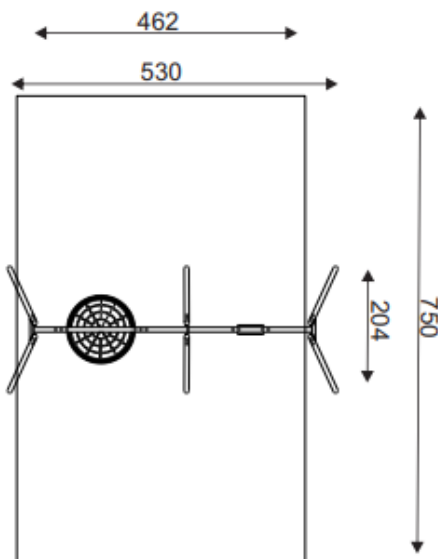
UWAGI OGÓLNE DO URZĄDZENIA:

- Wszystkie elementy konstrukcyjne wykonane z rur stalowych $\varnothing 76,1\text{mm}$
- Elementy metalowe zabezpieczone przed korozją, podkład antykorozyjny cynkowy, malowanie proszkowe farbami odpornymi na warunki atmosferyczne.
- Śruby ocynkowane, zabezpieczone zaślepkami z tworzywa.
- Słupki zabezpieczone od góry kapturkami z tworzywa.
- Montaż na stałe w podłożu poprzez betonowanie w gruncie wg wskazań producenta.



ELEMENTY SKŁADOWE:

- nogi stalowe 6 szt.
- belka stalowa 2 szt.
- siedzisko płaskie z łańcuchem nierdzewnym 1 szt.
- siedzisko bocianie gniazdo 1szt.



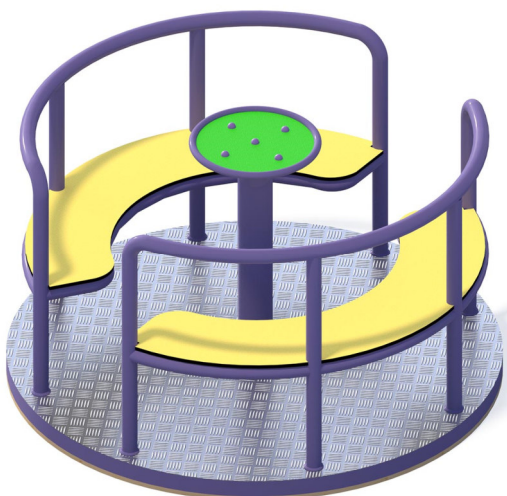
DANE TECHNICZNE:

- wymiary: 204 x 530cm
- wysokość: 239cm
- wysokość upadku: 136cm
- pow. zderzenia: 750x462cm
- konstrukcja: rury stalowe $\varnothing 76,1\text{mm}$
- zabezpieczenie konstrukcji: podkład cynkowy
- wykończenie: lakier poliestrowy
- fundament: bezpośrednie mocowanie w fundamencie betonowym

KARUZELA TARCZOWA Z SIEDZISKAMI

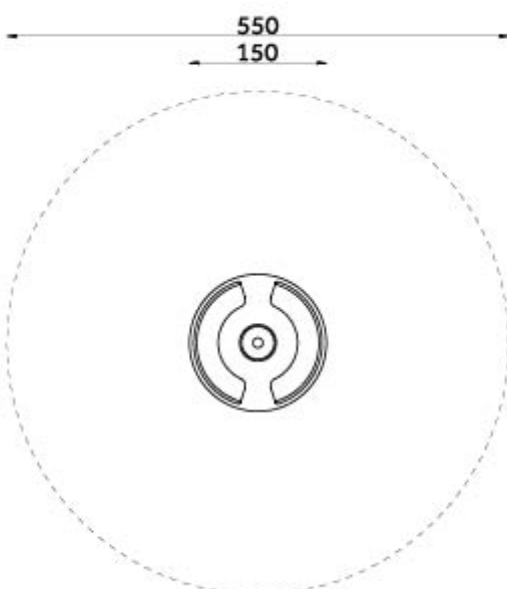
UWAGI OGÓLNE DO URZĄDZENIA:

- Wszystkie elementy konstrukcyjne wykonane z rur stalowych $\varnothing 108\text{mm}$, $\varnothing 33,7\text{cm}$
- Elementy metalowe zabezpieczone przed korozją, podkład antykorozyjny cynkowy, malowanie proszkowe farbami odpornymi na warunki atmosferyczne.
- Śruby ocynkowane, zabezpieczone zaślepkami z tworzywa.
- Słupki zabezpieczone od góry kapturkami z tworzywa.
- Elementy wykończeniowe z płyt HDPE lakierowanych poliestrowo, podłoga z blachy ryflowanej antypoślizgowo
- Montaż na stałe w podłożu poprzez betonowanie w gruncie wg wskazań producenta.



DANE TECHNICZNE:

- wymiary: $\varnothing 150\text{cm}$
- wysokość: $85,5\text{cm}$
- wysokość upadku: $85,5\text{cm}$
- pow. zderzenia: $\varnothing 550\text{cm}$
- konstrukcja: rury stalowe $\varnothing 108\text{mm}$, $\varnothing 33,7\text{cm}$
- zabezpieczenie konstrukcji: podkład cynkowy, malowanie proszkowe
- wykończenie: lakier poliestrowy, płyta HDPE, blacha ryflowana
- fundament: bezpośrednie mocowanie w fundamencie betonowym



ELEMENTY SKŁADOWE:

- nogi stalowe 6 szt.
- belka stalowa 2 szt.
- siedzisko płaskie z łańcuchem nierdzewnym 1 szt.
- siedzisko bocianie gniazdo 1 szt.

DRABINKA ALFA

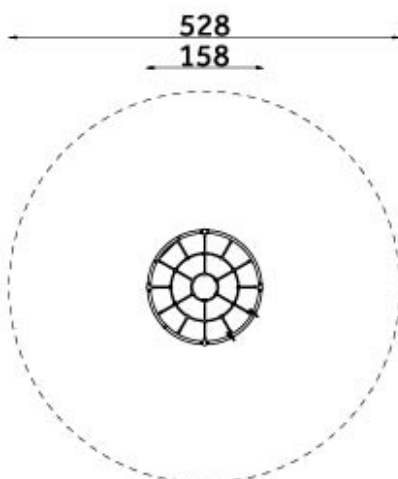
UWAGI OGÓLNE DO URZĄDZENIA:

- Elementy konstrukcyjne wykonane z rur stalowych $\text{Ø}76,1\text{mm}$ oraz liny zbrojne $\text{Ø}16\text{mm}$
- Elementy metalowe zabezpieczone przed korozją, podkład antykorozyjny cynkowy, malowanie proszkowe farbami odpornymi na warunki atmosferyczne.
- Śruby ocynkowane, zabezpieczone zaślepkami z tworzywa.
- Słupki zabezpieczone od góry kapturkami z tworzywa.
- Montaż na stałe w podłożu poprzez betonowanie w gruncie wg wskazań producenta.



DANE TECHNICZNE:

- wymiary: $\text{Ø}158\text{cm}$
- wysokość: 200cm
- wysokość upadku: 200cm
- pow. zderzenia: $\text{Ø}528\text{cm}$
- konstrukcja: rury stalowe $\text{Ø}76,1\text{mm}$, lina zbrojna $\text{Ø}16\text{mm}$
- zabezpieczenie konstrukcji: podkład cynkowy
- wykończenie: lakier poliesterowy,
- fundament: bezpośrednie mocowanie w fundamencie betonowym



ELEMENTY SKŁADOWE:

- przepłotnia pozioma 1 szt.
- Koła gimnastyczne linowe lub stalowe 2 szt.
- lina do wspinania 1 szt.
- drabinka linowa 1 szt.
- zjazd strażacki 1 szt.

ZESTAW ZABAWOWY

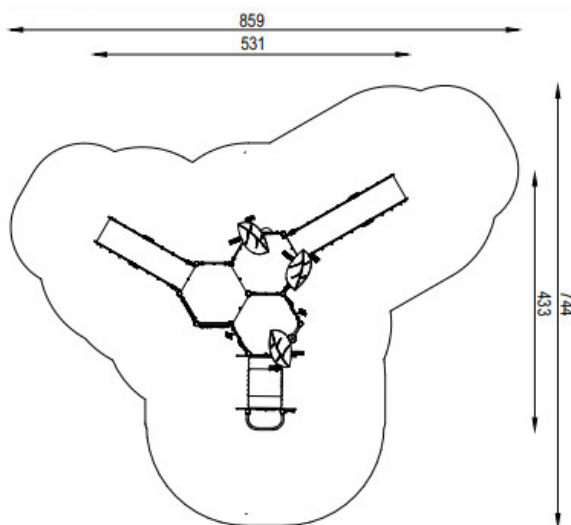
UWAGI OGÓLNE DO URZĄDZENIA:

- Elementy konstrukcyjne wykonane z rur i profili stalowych o różnej średnicy.
- Elementy metalowe zabezpieczone przed korozją, podkład antykorozyjny cynkowy, malowanie proszkowe farbami odpornymi na warunki atmosferyczne.
- Wykończenie dekoracyjne płytą HDPE, sklejką antyskid, zjeżdźalnie z blachy nierdzewnej.
- Śruby ocynkowane, zabezpieczone zaślepkami z tworzywa.
- Słupki zabezpieczone od góry kapturkami z tworzywa.
- Montaż na stałe w podłożu poprzez betonowanie w gruncie wg wskazań producenta.



DANE TECHNICZNE:

- wymiary: 529x445cm
- wysokość: 365cm
- wysokość upadku: 120cm
- pow. zderzenia: 857x740
- konstrukcja: rury i profile o różnej średnicy
- zabezpieczenie konstrukcji: podkład cynkowy
- wykończenie: płyta HDPE, sklejka antyskid, blacha nierdzewna, lakier poliestrowy,
- fundament: bezpośrednie mocowanie w fundamencie betonowym



ELEMENTY SKŁADOWE:

- wieża sześciokątna 1,2m 1szt.
- wieża sześciokątna 0,9m 1szt.
- wieża sześciokątna 0,6m 1szt.
- ślizg 1,2m 1szt.
- ślizg 0,9m 1szt.
- ścianka wspinaczkowa 0,9m 1szt.
- drabinka 0,9 1szt.
- tunel L01m, H=0,9m 1szt..
- panele ozdobne
- liczydło pionowe 1szt.
- zabezpieczenie boczne 1szt.

Województwo	opolskie
Powiat	brzeski
Jednostka ewidencyjna	160103_5 Grodków
Obręb ewidencyjny	0052 Jędrzejów
Położenie	k.m. 1 dz. nr 114/3
Godło mapy zasadniczej	6.138.14.10.1.2
Układ wspł. prostokątnych płaskich	2000
Układ wspł. wysokościowych	PL-EVRF2007-NH
Skala mapy	1 : 500
Id zgłoszenia	G.6640.1.1898.2023
Data opracowania	07.12.2023

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

- Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.
- Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.
- Wykazane na niniejszej mapie granice nieruchomości są wystarczające do realizacji inwestycji

USŁUGI GEODEZYJNE
Andrzej Gallus
 49-200 Grodków, ul. Grenadierów 13/27
 tel. 77 415 38 98, kom. 506 421 062
 NIP 753-110-38-25; REGON 532388357

GEODETA
 Zbigniew Andrzej Mendel
 upł. GUGIK nr 8604

Signed by /
 Podpisano przez:
 Zbigniew Andrzej Mendel
 Date / Data:
 2023-12-08 14:30

WYKONAWCA PRAC

GEODETA
 inż. Leszek Pilończyk

KIERWONIK PRAC

MAPĘ OPRACOWAŁ

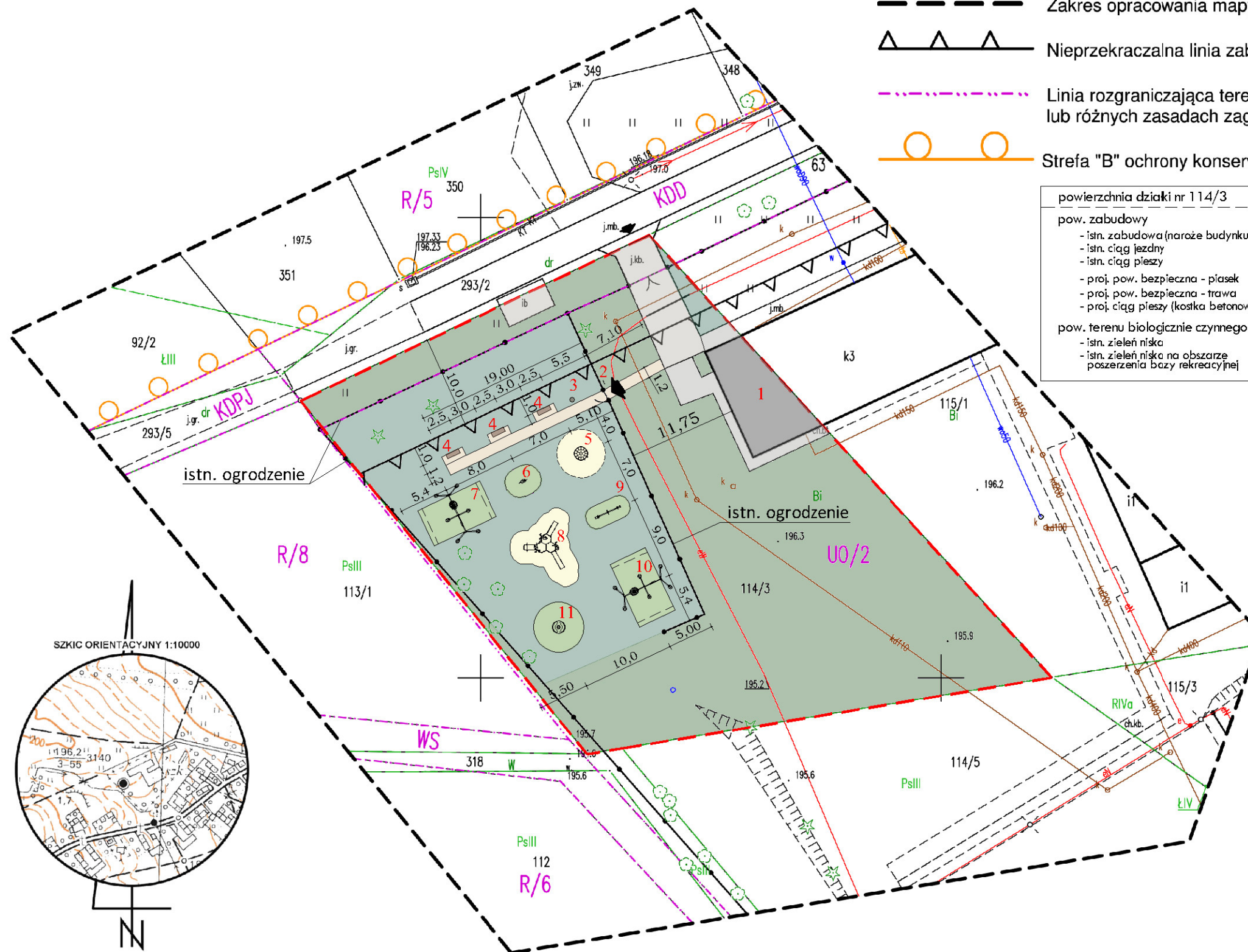
LEGENDA :

- Zakres opracowania mapy
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Strefa "B" ochrony konserwatorskiej

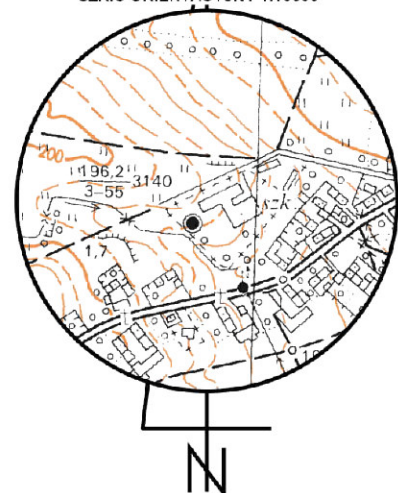
powierzchnia działki nr 114/3	2401,00m ²	100,00%
pow. zabudowy	325,90m ²	13,57%
- istn. zabudowa (naroże budynku szkoły)	78,90m ²	
- istn. ciąg jezdny	79,90m ²	
- istn. ciąg pieszy	36,98m ²	
- proj. pow. bezpieczna - piasek	59,88m ²	
- proj. pow. bezpieczna - trawa	110,30m ²	
- proj. ciąg pieszy (kostka betonowa)	38,84m ²	
pow. terenu biologicznie czynnego	2075,10m ²	86,43%
- istn. zielen niska	1409,00m ²	
- istn. zielen niska na obszarze poszerzenia bazy rekreacyjnej	666,10m ²	

LEGENDA:

- ZAKRES OPRACOWANIA
- ISTN. BUDYNEK SZKOŁY
- WEJŚCIE GŁÓWNE NA PROJ. TEREN REKREACYJNY WJAZD NA DZIAŁKĘ
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 10
- 11
- PROJ. CIĄGI PIESZE -KOSTKA BETONOWA
- ISTN. CIĄGI JEZDNE
- ISTN. CIĄGI PIESZE
- ISTN. ZIELEŃ NISKA
- PROJ. OBSZAR POSZERZENIA BAZY REKREACYJNEJ ZIELEŃ NISKA
- PROJ. NAWIERCHNIA BEZPIECZNA - TRAWA
- PROJ. NAWIERCHNIA BEZPIECZNA - PIASEK
- PROJEKTOWANE ŁAWKI 150x51cm
- PROJEKTOWANY KOSZ NA ŚMIECI
- DRZEWA ISTNIEJĄCE IGLASTE
- DRZEWA ISTNIEJĄCE OWOCOWE



SZKIC ORIENTACYJNY 1:10000



obiekt	POSZERZENIE BAZY REKREACYJNEJ budowa małej architektury w miejscu publicznym -plac zabaw	Z/1
lokalizacja	dz. nr 114/3 obręb ew. Jędrzejów jednostka ew. Grodków	PZT
rysunek	projekt zagospodarowania terenu	XII 2023 1:500
projektant: architektura	mgr inż. arch. Iwona Fabrowicz 45/DSOKK/2018	

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	Starosta Brzeski
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu-operatu technicznego	P.1601.2023.1825
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu	11.12.2023
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

Z up. Starosty Powiatu Brzeskiego

Bogumiła Krystyna Markiewicz

Elektronicznie podpisany przez Bogumiła Krystyna Markiewicz
 Data: 2023.12.11 09:44:41 +01'00'